**黄石市第二医院有限公司**

高压配电房内固定资产处置

**竞价文件**

项目编号：HSEYY2024-001

竞卖人：黄石市第二医院有限公司

2024年3月

**目 录**

[第一章 竞价公告](#_Toc28701470)  3

[第二章 竞价须知](#_Toc28701478)  6

[第三章 合同格式 16](#_Toc28701489)

[第四章](#_Toc28701497) [竞价响应文件格式 20](#_Toc28701497)

**第一章、竞价公告**

黄石市第二医院有限公司高压配电房内固定资产处置项目以竞价方式销售，欢迎符合条件的竞买人前来竞价。

一、竞价项目名称及标的物：配电房内固定资产（2台630KVA变压器、6台高压配电柜、1组UPS电源）。

二、竞价方式与有关事项

1、竞价方式：本次采用竞价方式销售，竞价人需填报竞价单（详见附件），控制价如下：竞价不低于2.9万元 **(含装车、挖掘、拆卸、人工、运输等费用）。**

此单价为现场交货价，**低于控制竞价的为无效竞价**。

**本次竞价以价高者得为原则。实行一次竞价，以竞价最高的单位作为成交人，如遇最高竞价相同，再由相同竞价人进行二次竞价，以此类推，直到确定一家最高竞价。**

2、付款方式：详见合同条款

3、装运能力：竞买人组织装运。

4、完成时限：竞卖人签订合同之日起，在三天内完成

5、现场情况自行勘查，风险自担。

三、竞买人资格要求

1、竞买人须具备独立的法人资格。

2、根据《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》(法[2016]285号)规定，竞价人须在“信用中国”网（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购活动严重违法失信行为记录名单。竞价人须自行通过“信用中国”网站查询，并将查询结果“截图”附在竞价响应文件中，若被列入上述失信行为记录名单或未提供上述查询结果“截图”则取消竞价资格。查询结果以竞价日期前三天内查询为准。

**3、其它要求**：本次竞卖高压配电房内固定资产项目全部由竞买人自行带车提货，提货过程中车辆、人员需服从竞卖人统一指挥和管理。运输车辆由竞买人自行组织，车辆运输费用由竞买人承担，运输所需要手续由竞买人负责办理，需办理运输车辆及岗位操作人员的意外及财产保险，因运输产生的安全事故、纠纷等由竞买人负责，与竞卖人无关，竞卖人不承担责任。一旦参与竞价，则视同同意上述规定要求。（**竞买人自行提供承诺函**）

4、本次竞价不接受联合体参与。

四、竞价文件的获取：

1 、 获 取 方 式 ：黄石市第二医院官方网站下载

2、若竞价时间、地点以及项目其它相关内容发生变更，将在黄石市第二医院有限公司门户网站发布变更公告，请各竞价人随时关注相关信息。

六、竞价响应文件递交截止时间、地点：

1、竞价响应文件递交截止时间（竞价时间）：2024年3 月 29 日下午14：30整。

[2、竞价地点：黄石市第二医院（地址：黄石市第二医院1号楼7楼5号会议室）](https://www.baidu.com/link?url=uL3RrtTBbv5YS27LDfW7zFtaCwgC40oB2h08ZBgDe-i&amp;wd&amp;eqid=f29a7d930012f6ac000000065d517826)

3、竞价响应文件采取现场递交的方式进行，截至时间后递交的响应文件不予接收；请各竞价人授权代表（即参会人员）持纸质投标文件（贰份）、身份证、授权委托书原件按时参加竞价会。

七、发布公告的媒介

本次竞价公告在黄石市第二医院有限公司网上发布。

八、联系方式

竞卖人：黄石市第二医院有限公司

联系人：刘晓玲

联系电话：13597736208

第二章 竞价须知前附表和竞价须知

一、竞价须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 类 别 | 内 容 |
| 1 | 项目名称 | 高压配电房内固定资产处置 |
| 2 | 项目地址 | 黄石市第二医院院内 |
| 4 | 竞价范围及竞价方式 | 详见招标公告 |
| 5 | 付款方式 | 本项目通知提货前付款，采取先款后货的方式销售。  若成交人逾期缴纳相关款项，甲方有权另行选择购货单位并终止合同。 |
| 6 | 质量目标 | 符合运输和处置安全标准 |
| 7 | 销售周期 | 签订合同之日起三天内完成 |
| 8 | 竞买人资格要求 | 详见竞价公告“三、竞买人资格要求” |
| 9 | 竞价有效期 | 60日历天（从竞价截止之日算起） |
| 10 | 资格审查方法 | 资格后审 |
| 11 | 采购方式及控制价金额 | 方式：现场竞价  控制价金额：竞价不低于2.9万元 (含装车、挖掘、拆卸、人工、运输等费用）。  竞买人竞价低于控制价金额的为无效竞价。 |
| 12 | 竞价响应文件份数 | 贰份 |
| 14 | 现场踏勘 | 不统一组织现场踏勘，竞买人可自行前往项目地点进行踏勘。关于现场踏勘竞买人所产生的一切费用均由竞买人自负。 |
| 15 | 竞买人提出答疑 | 联系人：刘晓玲 联系电话： 13597736208 |
| 16 | 竞价响应文件递交地点及竞价截止时间 | 地点：黄石市第二医院有限公司（地址：黄石市第二医院1号楼7楼5号会议室）  时间：2024年3 月29 日14：30分整。 |
| 17 | 竞价地点、时间 | 地点：黄石市第二医院有限公司（地址：黄石市第二医院有限公司1号楼7楼5号会议室）  时间：2024年 3月 29 日14：30分整。 |
| 18 | 竞价保证金 | 无保证金 |
| 19 | 其他 | 运输成本以及运输需要办理的相关手续产生的全部费用由中标人自行承担。 |

二、竞价须知

（一）总则

1、说明

1.1本项目详情请见竞价须知前附表。

2、本采购项目通过竞价的方式选定成交人。

3、销售周期：详见公告

4、竞价范围：详见公告

5、答疑

5.1竞买人在收到竞价文件后，若有问题需要澄清，应务必于递交竞价响应文件截止时间前3日以书面形式向医院提出，医院和竞卖人将以答疑文件的形式予以解答，逾期不作答。

6、合格的竞买人

6.1参加竞价的竞买人必须满足前附表所要求的资格要求。

6.2 竞买人资格审查

6.2.1竞买人资格由竞价小组通过资格后审方式予以确认，未通过资格审查的竞价响应文件将按无效竞价处理。

7、费用：

参加本项目竞价的竞买人应承担竞价响应文件的编制与递交竞价响应文件过程中所涉及的一切费用，不管竞价结果如何，竞卖人对上述费用不负任何责任。

（二）竞价文件

8、竞价文件组成：

8.1竞价文件包括以下内容：

第一章 竞价须知前附表及竞价须知

第二章 竞价文件格式

8.2 除8.1内容外，竞卖人在竞价截止时间前，以书面形式发出的对竞价文件的澄清或修改内容，均为竞价文件的组成部分，对竞卖人和竞买人起约束作用。

8.3竞买人获取竞价文件后，应仔细检查竞价文件的所有内容，如有残缺问题应及时提出，否则，由此引起的损失由竞买人自己承担，竞买人应同时认真审阅竞价文件中所有的内容。如竞买人的竞价响应文件不能符合竞价文件的要求，责任由竞买人自负。实质上不响应竞价文件需求的竞买人竞价响应文件将被拒绝。

9、竞价文件解释

9.1竞买人在收到竞价文件后，若有问题需要澄清，应于收到竞价文件后3日内以书面形式向竞卖人提出，竞卖人将以书面形式予以解答，并将送达所有获得竞价文件的竞买人，该答复作为竞价文件的组成部分，具有约束作用。

10、竞价文件的修改

10.1在竞价截止日期前，竞卖人可能会以补充通知的方式修改竞价文件。

10.2补充通知将以书面形式发给所有获得竞价文件的竞买人，补充通知作为竞价文件的组成部分，对竞买人起约束作用。

10.3竞价文件的澄清、修改、补充等内容以书面形式明确的内容为准，当竞价文件与竞价文件的澄清、修改、补充等同一内容在表达上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

10.4为使竞买人在编制竞价响应文件时把补充通知内容考虑进去，竞卖人可以酌情延长递交竞价响应文件的截止日期。

（三）竞价响应文件的编制

11、竞争性竞价响应文件编制基本要求

11.1竞买人对竞价响应文件的编制应按要求装订和封装。

11.2竞买人提交的竞价响应文件以及竞买人与竞卖人就有关竞价的所有来往函电均应使用中文。

11.3竞买人应认真阅读、并充分理解本文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容），承诺并履行本文件中各项条款规定及要求。

11.4竞争性竞价响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

11.5如因竞买人只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给评审造成困难，其可能导致的结果和责任由竞买人自行承担。

12、竞价响应文件的组成

12.1资格审查文件主要包括：（详见前附表）

12.2价格文件主要包括下列内容：

12.2.1竞价承诺函（格式见第四章，同下）

12.2.2竞价单

12.2.3授权委托书

12.2.4竞价人基本情况表

13.竞价：

13.1本项目的竞价采用本须知前附表所规定的方式。

13.2竞价综合价格。

13.3对于本文件中未列明，而竞买人认为必需的费用也需列入其竞价中。在合同实施时，竞卖人将不予支付成交竞买人没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总竞价中。

13.4竞价应包含与项目相关的一切费用。

14、竞价有效期

14.1竞价有效期为60日历天，从竞价截止之日算起。

14.2在原定竞价有效期内，如果出现特殊情况，竞卖人可以书面形式向竞买人提出延长竞价有效期的要求，对此要求竞买人须以书面形式予以答复。

15、竞价响应文件的份数和签署

15.1竞价响应文件数按一正一副提交。竞价响应文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

15.2竞价响应文件正本需使用A4纸用永久性字迹打印，并需在竞价响应文件封面右上角清楚地注明“正本”。

15.3竞价响应文件封面、竞价书均应加盖竞买人印章并经法定代表人签字和盖章。竞价响应文件签字及内容均须符合要求，否则竞价响应文件签署无效。

15.4全套竞价响应文件不准有涂改和行间插字。如有修改，修改处应加盖竞买人公章或由委托人签字或盖章。

（四）竞价响应文件的递交

16、竞价响应文件的密封与标志

16.1竞买人应将竞价响应文件的正本和副本分别密封在两个外层包封中，并在外包封上注明：（1）竞卖人名称，（2）项目名称，（3）项目编号，（4） 年 月 日 时分竞价，此时间前不得开封。

16.2所有竞价响应文件外层密封袋的封口处应加盖竞买人印章。

17、竞价响应文件的提交

17.1竞价响应文件应按前附表所规定的地点，于截止时间前提交，并办理接收手续。

18、竞价响应文件提交截止时间

18.1竞买人应在前附表规定的时间之前将竞价响应文件提交给竞卖人。

19、迟交的竞价响应文件

19.1竞卖人在竞价截止时间以后收到的竞价响应文件，将原封退给竞买人。

20、竞价响应文件的修改与撤回

20.1竞买人在递交竞价响应文件之后，在规定的竞价截止时间之前，可以书面形式向竞卖人递交修改或撤回其竞价响应文件的通知。在竞价截止时间之后，不能更改竞价响应文件。

20.2竞买人竞价响应文件的修改或撤回通知，应按规定编制、密封、标志和提交（在内外层包封上标明“修改”或“撤回”字样）。

（五）竞价

21、竞价须知

21.1竞价会议由黄石市第二医院有限公司主持，按竞价须知前附表规定的时间和地点举行，核验到会各竞买人身份，由竞买人代表检查竞价响应文件密封情况，经确认无误后，宣布有效竞价响应文件，由竞价小组对竞价响应文件进行评审。

21.2 在竞价时，当竞价响应文件出现下列情形之一的，竞卖人不予受理：

21.2.1 竞价响应文件逾期送达或者中途撤标或者未送达指定地点的；

21.2.2 竞价响应文件未按照竞价文件的要求予以密封的。

22、竞价响应文件澄清

22.1 在竞价过程中，竞价小组可以用书面形式要求竞买人对竞价响应文件中含义不明确，对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者补正。竞买人应在竞价结束前用书面形式进行澄清、说明或者补正，其澄清、说明或者补正。

22.2 竞价响应文件中的大写金额与小写金额不一致时，以大写金额为准，总价金额与单价金额不一致时，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外，对不同文字文本竞价响应文件的解释发生异议时，以中文文本为准。

22.3 书面答复须经竞买人法定代表人或其委托代理人签字或加盖印鉴，签字或加盖印鉴的书面答复将视为竞价响应文件的组成部分。

22.4 在竞价响应文件的审查、澄清、评价和比较以及合同签订过程中，竞买人对竞卖人或代理机构和竞价小组成员施加影响的任何行为，都将导致取消其成交资格。

本采购项目预算金额为：竞价不低于2.9万元 (含装车、挖掘、拆卸、人工、运输等费用）。

23竞价程序

23.1、竞价小组：本项目竞价小组由3人组成。

23.2、推荐竞价组长：组长由竞价小组根据相关规定推选竞价组长。

23.3、竞卖人应当按竞争性竞价文件的规定，在递交竞价响应文件截止时间的同一时间组织公开竞价。报名的所有竞买人代表、竞卖人和有关方面代表参加。参加竞价的代表应签名报到以证明其出席。

23.4、竞价小组对竞买人响应文件及竞价响应文件进行资格性和符合性审查，通过资格性和符合性审查的竞买人才允许进入竞价程序，竞价程序采用全公开方式，由竞价小组现场宣读各竞买人的实际竞价。

24、成交原则

成交候选人的每轮竞价，密封递交竞价小组。竞价小组按竞价从高到低排序，推荐成交候选人顺序，形成竞价报告。

响应竞买人的竞价均低于了竞价控制价，竞卖人有权终止竞价活动；终止后，竞卖人需要采取调整采购预算或项目配置标准等，或采取其他采购方式的，应当在采购活动开始前经采购监督管理部门批准。

竞价过程由指定专人负责记录，并存档备查。

25、确定成交竞买人办法

25.1竞价小组只要求资格评审合格的竞买人在规定的时间内进行竞价。

25.2竞价小组将根据需要决定是否要求所有合格的竞买人在规定时间内进行第二次或多次竞价，将能确定出最高竞价的那一轮作为最终竞价作为竞价小组评比的最终依据。

25.3根据符合采购需求、质量和服务相等且竞价最高的原则确定成交竞买人。

26、发布成交公告

成交竞买人确定后，在采购指定媒体上进行公告，公告期为3个工作日。

27、发出成交通知书

发布成交公告的同时，向成交竞买人发出成交通知书。

成交通知书发出后，竞卖人改变成交结果，成交竞买人放弃成交的，应承担相应的法律责任。

成交公告发布期内，竞买人对成交结果、竞价过程有质疑的，采购监督管理部门应按采购质疑和投诉程序受理、答复和处理。

28、签订合同

成交竞买人应当自成交通知书发出之日起一周内，与竞卖人签订合同，否则按撤回竞价文件处理。竞价文件、成交竞买人的竞价响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

29、适用法律

竞卖人、竞买人的一切采购活动均适用于相关法律法规。

第三章 合同格式

合同参考模板

甲方：黄石市第二医院有限公司 （简称甲方）

乙方： （简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，根据甲方组织的竞价会结果，乙方为本项目的竞买人，双方本着公正、公平、诚信的原则，在平等互利的基础上，就高压配电房内固定资产处置情况，甲乙双方特签订本合同。

1. 供货产品种类、交货地点、价格、数量：

甲方供应的货物为配电房内固定资产（2台630KVA变压器、6台高压配电柜、1组UPS电源）。

本次合同供货时间：以甲乙双方签订合同之日起计算三个工作日

1. 供货地点及供货方式：

1.供货地点：黄石市第二医院院内

2.由乙方自行组织运输。运输车辆所产生的费用由乙方承担。乙方需对运输车辆及岗位操作人员办理意外及财产保险。

1. 双方权利和义务：
2. 甲方采取先款后货的方式销售。甲方通知提货后3个工作日内缴纳全部货款。若乙方逾期缴纳相关款项，甲方有权另行选择购货单位并终止合同。

2.甲方货物出售后对货物的质量、售后及用途概不负责。

3.乙方车辆应遵守相关安全规定，按指定路线行驶，如因乙方自身原因在运输过程中发生道路安全责任事故，由乙方自行负责。

4..乙方所有人员进入作业现场前必须经甲方管理人员许可，进入现场时应戴好安全帽等个体防护措施。乙方在作业现场工作人员必须服从甲方管理人员的统一管理，不得擅自影响指挥现场拆除装车作业。如有违反，甲方有权驱离现场

5.乙方车辆和人员进入作业区域内必须注意安全规程，因乙方原因造成的人员伤害和车辆设备损坏的一律由乙方负责承担。

6. 甲方因无法供货，书面通知乙方，双方合同解除，甲方不负任何赔偿责任。

四、违约责任：

1.乙方未付货款或无故不按本合同约定履行义务超过5天的，甲方有权解除合同。

2.甲方若因各种原因不能供货，可协调解除合同，但不负违约责任。

3. 其它违约行为，按《中华人民共和国合同法》相关规定处理。

4.甲乙双方工作人员应严格遵守廉政方面的规定，甲方人员不得以任何理由向乙方卡要好处费或故意刁难，如有，乙方应第一时间向甲方或其上级纪检等部门报告，由甲方相关部门依规进行处理。乙方对甲方单位或个人不得有行贿、送礼等行为，经查证属实，甲方有权终止合同，并赔偿甲方的经济损失。

5.乙方在作业现场的行为必须服从甲方管理人员的统一监管，非现场工作人员进入现场需提前跟甲方报备，如有违反产生的后果全部由乙方负责。

6.双方必须遵循诚实信用、公平合理的原则履行合同义务。双方无故终止本合同导致对方无法继续履行本合同的，由违约方向守约方支付应此造成的相应损失。

五、不可抗力：

如甲方因政府管控、政策调整或不可抗拒的因素导致本合同客观上无法继续履行的，可终止合同，双方互不承担责任。

六、其他：

1.本合同自双方签字盖章后生效，一式肆份，甲乙双方各持贰份，具有同等法律效力。

2.未尽事宜或发生纠纷，双方共同协商解决，协商不成，向甲方所在地人民法院诉讼解决。

甲方(单位盖章)： 乙方（盖章）：

负责人签字: 负责人签字：

年 月 日 年 月 日

第四章 竞价响应文件格式

1. 竞价承诺函
2. 竞价单
3. 授权委托书
4. 竞买人基本情况表
5. 其它需提交的资格审查资料：资格审查证明文件
6. **竞承诺价函**
7. 经现场察勘和仔细研究本次竞价文件，并对其中有关竞价说明、合同条款、规范和其它有关文件有了全面深入的理解。我方同意邀请函的各项规定，愿以总价包干的结算方式购买高压配电房内固定资产。本项目综合报价：

元（(含装车、挖掘、拆卸、人工、运输等费用）。

2、一旦我方竞价成功，我方保证在与贵公司签订合同生效后，根据竟卖方通知时间开始进行搬运、拆卸等处置工作

3、我单位同意在竞价有效期内严格遵守本竞价响应文件的各项承诺。在此期限届满之前，本竞价响应文件始终将对我方具有约束力，并随时接受中标。

4、我单位已详细审查全部竞价文件内容，包括补遗书（如果有）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

竞价人：（盖章）

法定代表人：（签字、盖章）

联系方式：

日期： 年 月 日

**（二）竞价单**

竞价单位名称：

单位：人民币

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 高压配电房内固定资产 | 综合报价（元） | 备注 |
|  |  |
|  | |

注：综合单价需包含拆除、搬运、装车、运输等费用由中标人自行承担。本表填制原件一式两份，两份必须完全一致。其中一份装订于竞价文件正本内；另一份单独密封于小信封和“竞买人基本情况表”一同提交，并在信封上标明“《竞价单》”字样，以方便竞价。另自备一份盖章空白竞价单，如果出现需二次竞价情况，现场再进行竞价。

法人授权代表签字：

竞价人代表签字盖章：

日 期：

**（三）授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （竞价人名称）的法定代表人，现授权委托本公司 （单位名称） （姓名）为我的代理人，以本公司的名义参加 项目的竞价。代理人所签署的文件和处理与之有关的一切事物，我均以承认。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

代理人无转委权，特此委托。

法人授权代表签字： 。

授权代表联系方式:

竞买人代表签字盖章：

日 期：

（本页附法人代表身份证复印件正反两面加盖公章及被授权代表身份证复印件正反两面加盖公章）

**（四）竞买人基本情况表**

项目名称：

竞买人名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业全称 |  | | | 企业  法人代表 |  |
| 企业地址 |  | | | 被授权  投标代表 |  |
| 邮 编 |  | 电 话 |  | 传 真 |  |
| 企业  开户银行 |  | | 开户银行  地址 |  | |
| 开户银行  帐号 |  | | 企业  税务登记号 |  | |

竞买人代表签字盖章：

日 期：

**（五）本竞价文件要求提供的其他资料**